

**TOPLU YAŐAM ALANI KAPSAMINDA
APARTMAN VE ORTAK MEKAN KURALLARI**

1. APARTMAN KAPISININ GÜVENLİK AÇISINDAN KAPALI TUTULMASI.
2. ÇÖP SAATLERİNİN HARİCİNDE DAİRE KAPILARININ ÖNLERİNE ÇÖP BIRAKILMAMASI.
3. DAİRE KAPILARININ ÖNLERİNE AYAKKABI,AYAKKABILIK, TERLİK GİBİ ÖZEL EŐYALARIN BIRAKILMAMASI.
4. YÜKSEK SESLE MÜZİK VE TELEVİZYON ÇALINMAMASI VE KOMŐULARI RAHATSIZ EDECEK DERECEDE GÜRÜLTÜ YAPILMAMASI.(**Türk Ceza Kanunu Madde 546**)
5. BLOK ÇEVRESİNE, ASANSÖRLERE,MERDİVEN SAHANLIKLARINA VE DİĞER ORTAK ALANLARA ÇÖP ATILMAMASI. (**Türk Ceza Kanunu Madde 558**)
6. BALKON VE PENCERELERDEN TEMİZLİK GÜNÜ HARİCİ SİLKELEME İŐLEMİ YAPILMAMASI. (**Türk Medeni Kanunu Madde 737**)
7. APARTMAN KAPSAMINDA KULLANILAN ORTAK ALANLARA ÖZEL EŐYA BIRAKILMAMASI. (**Türk Medeni Kanunu Madde 737**)
8. ÇOCUKLARIMIZIN ÇEVREYE ZARAR VERECEK DAVRANIŐLARI NOKTASINDA UYARILMASI VE APARTMAN İÇİNDE VE APARTMAN ÖNÜNDE OYNAMASINA MÜSAADE EDİLMEMESİ.
9. DAİRE İÇİNDEKİ TADİLATLARIN ÇOK ERKEN VE ÇOK GEÇ SAATLERDE, HAFTA SONU TATİLLERİNDE VE RESMİ TATİLLERDE YAPILMAMASI. (**Türk Medeni Kanunu 737**)
10. DAİRE İÇİNDE BİNANIN YAPISINI RİSKE EDECEK DERECEDE TAŐIYICI DUVARIN KIRILMAMASI. (**Kat Mülkiyeti Kanunu Madde 19/2**)
11. BİNA DIŐINA ÇAMAŐIRLIK VE BUNA BENZER APARATLARIN ASILMAMASI (**Türk Ceza Kanunu Madde 559**)
12. DAİRE BALKONLARININ ORİJİNAL RENGİN HARİCİNDE BİNA BÜTÜNLÜĐÜNÜ BOZACAK RENGE BOYANMAMASI. (**Kat Mülkiyeti Kanunu Madde 19/2**)
13. OTOPARKLARDA ARAÇLARIN BAŐKA ARAÇLARIN GİRİŐ VE ÇIKIŐINI ENGELLEYECEK ŐEKİLDE PARK EDİLMEMESİ.
14. BİNA İÇİNDE ÖZELLİKLE ERKEN VE GEÇ SAATLERDE YÜKSEK SESLE KONUŐULMAMASI VE DAİRE KAPILARININ DİĞER DAİRELERİ RAHATSIZ EDECEK DERECEDE SESLİ KAPATILMAMASI.
15. ASANSÖR VE APARTMAN İÇİNE ÇÖP ATILMAMASI.
16. YANGIN TEHLİKESİ SEBEBİYLE PENCERE VE BALKONLARDAN YANAN İZMARİT ATILMAMASI. (**TÜM BİNANIN CAN GÜVENLİĞİ İÇİN ÖNEM ARZ ETMEKTEDİR**)

TOPLU YAŐAM ALANINDA RAHAT VE HUZURUN SAĐLANMASI İÇİN, YUKARIDA BELİRTİLEN İNSANİ VE KANUNİ KURALLARA UYMAYA ÖZEN GÖSTERELİM.